

SPCH空间灵动家

工业化可变空间的装配式全屋建筑技术产品，地上地下全面工业化。地下工程应用装配式建筑的首部防水技术标准；面向未来重新定义建筑，提供真正满足客户需求的大空间灵动建筑产品，无梁无柱的大空间为内隔墙等内装部品的智能化应用提供接口。

体系特点

- 装配式建筑应用地下工程，装配式领域的重大技术突破；
- 大开间极简结构带来功能的无限可能性与无尽的拓展，为ALC、筑可丽等产品提供自由空间。



体系优势

- 极大提高地下室建设效率，真正为开发商节约自有资金和财务成本；
- 大开间自由布局功能，隔墙等装配式内装部品部件现场组装、干法施工。

产品&技术专利

装配整体式叠合结构防水技术；模块化可拼装隔墙、灵活布线系统、新风空调一体机、踢脚线式散热器、不降板同层排水等配套技术产品。



宣传著作及标准

空间灵动家—工业化住宅设计理论与技术实践

针对住宅的可变设计，从建筑工业化的逻辑出发重新思考建筑，研究大开间自由灵动住宅概念产品，开发可工厂订制、现场装配的部品部件。探索未来新型居住模式，使建筑的结构外壳与内装、机电设备相互独立，内装、机电设备的更新迭代以及未来先进科学技术、科技产品的集成不被结构制约。



三一空间灵动家技术标准与设计指南

在发生第四次工业革命的今天，人类进入了智能时代，建筑正在被重新定义！空间已不仅仅是承载人们一切活动的场所，更是最大的智能终端。三一筑工立足装备制造制造业面向未来建筑，并对建筑追本溯源，带来全新建筑产品“空间灵动家”，并基于三一集团的智能制造实力和对建筑工业化系统性、关键性问题的研究，发布《SPCH空间灵动家技术标准与设计指南》内测1.0版。

SPCH代系演进表

目标	灵活性	特征	应用建筑	
SPCH X.0	大跨度；全屋智能；家具化部品	AI控制；自动更新	人与住宅实现交互；真正成为智能终端	未来建筑
SPCH 3.0	大跨度；可拼装模块化智能隔墙；智能家居	随时更新；工期以小时计；造价目标与传统持平	内隔墙采用智能墙体；家具化拼装；用户或物业人员实施；装配率贡献14~16*	商品房
SPCH 2.0	大跨度；装配式装修	更新周期5-10年；工期以周计；造价比传统略高	装配式装修；干作业；需专业施工队施工；装配率贡献10~14*	商品房；一、二线城市保障房
SPCH 1.0	大跨度；空间定制	更新周期10年以上；工期以月计；造价与传统持平	内隔墙采用条板类（ALC、轻钢复合板等）；需分湿作业；需专业施工队施工；装配率贡献5*	经济型商品房；保障房

备注说明：* 装配率贡献*数据依据《装配式建筑评价标准》GB/T5129-2017中“内隔墙非砌筑”“内隔墙与管线装修一体化”“管线分离”三项得分情况评价，并结合项目实施地的规定进行复核。

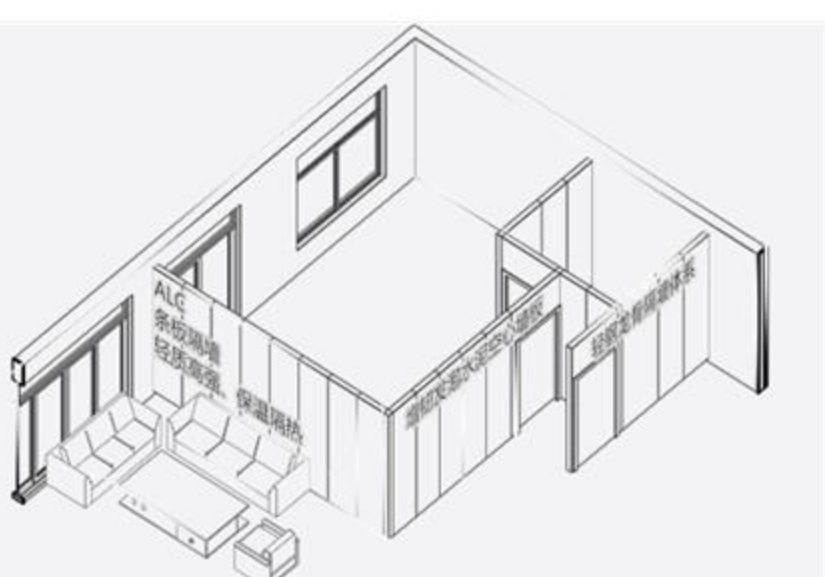
三一空间灵动家内装技术方案选用手册

针对空间灵动家不同代系及灵活程度，为客户提供相应的内装技术方案。



《轻质内隔墙应用图集》企业标准

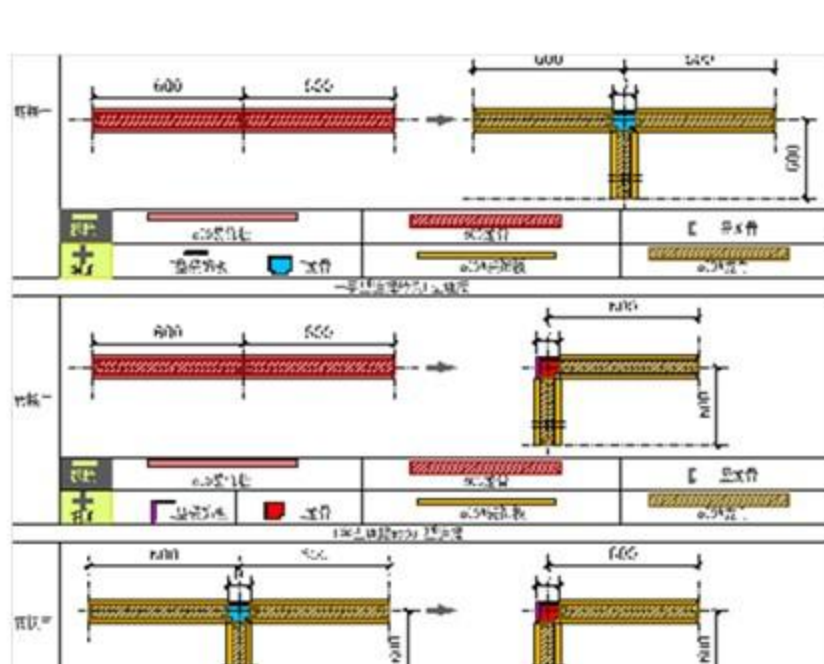
提供针对空间灵动家1.0的工业化隔墙产品ALC、筑可丽等及其应用手册。



空间灵动家产品展示

模块化可拼装智能隔墙

在进行不同户型之间的变化时，需要对局部墙体进行拆除和拼装，即在“一”字型、L型、T型、L+T型四种形式之间相互转换。



新风空调一体机

针对分体空调及传统新风系统的缺点，结合空间灵动家的实际需求，创新出适用于灵动户型需求的具有制冷/热、新风引入和过滤清洁功能的家用空调新风一体机产品系列。